

daňové identifikační číslo / identifikační číslo / rodné číslo zdaňovací období – rok **Výpočtový list k dani z pozemků**

Poplatník daně: List číslo: Počet příloh k listu:

II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků

201 Předmět daně z pozemků

Pozemky:

- A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad
 B – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)
 C – hospodářský les
 Kód souboru lesních typů
 – pouze u druhu pozemku C
 E – zastavěná plocha a nádvoří
 F – stavební pozemek
 G – ostatní plocha neuvedená v písm. Q a W
 Q – ostatní plocha se způsobem využití pozemku jiná plocha
 W – ostatní plocha se způsobem využití pozemku neplodná půda, mez, stráž, zamokřená plocha a zeleň

Zpevněné plochy pozemků zařazené do obchodního majetku podnikatele nebo užívané:

- X – k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství
 Y – k ostatním druhům podnikání

202 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovitě věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a do 31. 12. daného roku nebyl vklad proveden nebo do 31. 12. daného roku nepřešlo vlastnické právo k nemovitě věci v dražbě)

den měsíc rok

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo	b) typ parcely (jen u F, X, Y) P – pozemková S – stavební (St.)	c) výměra parcely nebo zpevněné plochy v m ²	d) právní vztah	e) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m ²	f) právní důvody nároku na osvobození	g) nárok na osvobození ve výměře v m ² , pokud se uvádí v příznání	h) poslední rok osvobození

208 Výměra v m² celkem,
a to i z příloh
k tomuto listu:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými
stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody
k uplatnění nároku
na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy		m ²	
211	Cena pozemku za 1 m ² podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně A až C)		Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhli se na celé Kč nahoru, vyplňte pouze u předmětů daně A až C) [výpočet: ř. 210 x ř. 211]		Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně A až C)		%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně E až G, Q, X, Y a W) [upozornění: pozemky, které jsou celé zastavěné zdanitelnou stavbou se do příznání neuvádějí]		m ²	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně E až G, Q, X, Y a W)		Kč/m ²	
216	Koeficient podle § 6 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně F)			
217	Daň z pozemků (zaokrouhli se na celé Kč nahoru) [výpočet: A až C = ř. 212 x ř. 213; E, G, Q, X, Y a W = ř. 214 x 215; F = ř. 214 x (ř. 215 x ř. 216)]		Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře (pokud se v příznání uvádí podle § 4 odst. 4 zákona)		m ²	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uvedte na 2 desetinná místa) [vypočtená výše daně z osvobozené výměry uvedené na ř. 218]		Kč	
220	Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhli se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 217 - ř. 219, pokud není osvobození, uveďte se hodnota z ř. 217]		Kč	
221	Inflační koeficient podle § 11f zákona (u předmětů daně A, B je inflační koeficient vždy 1,0)			
222	Daň z pozemků po vynásobení inflačním koeficientem podle § 11f zákona (zaokrouhli se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 220 x ř. 221]		Kč	
223	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše pozemku (uvedte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše) a) čítec b) jmenovatel			
224	Daň z pozemků (zaokrouhli se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 222 x ř. 223, pokud není podíl, uveďte se hodnota z ř. 222]		Kč	
225	Místní koeficient podle § 12 zákona [pokud není místní koeficient obcí stanoven, uveďte hodnotu 1,0]			
226	Daň z pozemků vynásobená místním koeficientem podle § 12 zákona (zaokrouhli se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 224 x ř. 225]		Kč	

daňové identifikační číslo / identifikační číslo / rodné číslo

Poplatník daně:

zdaňovací období – rok

Výpočtový list k dani z pozemků

List číslo:

Počet příloh k listu:

II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků

201 Předmět daně z pozemků

Pozemky:

A – orná půda, chmelnice, vinice, zahrada, ovocný sad

B – trvalý travní porost (dříve louka, pastvina)

C – hospodářský les

Kód souboru lesních typů

– pouze u druhu pozemku C

E – zastavěná plocha a nádvoří

F – stavební pozemek

G – ostatní plocha neuvedená v písm. Q a W

Q – ostatní plocha se způsobem využití pozemku jiná plocha

W – ostatní plocha se způsobem využití pozemku neplodná půda, mez, straň, zamokřená plocha a zeleň

Zpevněné plochy pozemků zařazené do obchodního majetku podnikatele nebo užívané:

X – k podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním a vodním hospodářství

Y – k ostatním druhům podnikání

202 Datum zápisu vkladu práva vlastnického nebo datum splnění podmínek pro nabytí vlastnického práva k nemovitě věci vydražené v dražbě (vyplňte jen, pokud byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a do 31. 12. daného roku nebyl vklad proveden nebo do 31. 12. daného roku nepřešlo vlastnické právo k nemovitě věci v dražbě)

den

měsíc

rok

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte přílohu k listu – tiskopis 25 5534

a) parcelní číslo	b) typ parcely (jen u F, X, Y) P – pozemková S – stavební (St.)	c) výměra parcely nebo zpevněné plochy v m ²	d) právní vztah	e) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m ²	f) právní důvody nároku na osvobození	g) nárok na osvobození ve výměře v m ² , pokud se uvádí v příznání	h) poslední rok osvobození

208 Výměra v m² celkem, a to i z příloh k tomuto listu:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

209 Popis změn, důvody k uplatnění nároku na osvobození

Č. ř.	Výpočet daně z pozemků	Poplatník	Měrná jedn.	Finanční úřad
210	Celková výměra pozemku snižená o výměru zastavěnou zdanitelnými stavbami, celková výměra stavebního pozemku nebo zpevněné plochy		m ²	
211	Cena pozemku za 1 m ² podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně A až C)		Kč	
212	Základ daně podle § 5 odst. 1 a 2 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru, vyplňte pouze u předmětů daně A až C) [výpočet: ř. 210 x ř. 211]		Kč	
213	Sazba daně podle § 6 odst. 1 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně A až C)		%	
214	Základ daně podle § 5 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně E až G, Q, X, Y a W) [upozornění: pozemky, které jsou celé zastavěné zdanitelnou stavbou se do příznání neuvádějí]		m ²	
215	Sazba daně podle § 6 odst. 2 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně E až G, Q, X, Y a W)		Kč/m ²	
216	Koeficient podle § 6 odst. 3 zákona (vyplňte pouze u předmětů daně F)			
217	Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) [výpočet: A až C = ř. 212 x ř. 213; E, G, Q, X, Y a W = ř. 214 x 215; F = ř. 214 x (ř. 215 x ř. 216)]		Kč	
218	Nárok na osvobození ve výměře (pokud se v příznání uvádí podle § 4 odst. 4 zákona)		m ²	
219	Výše nároku na osvobození podle § 4 zákona (uveďte na 2 desetinná místa) [vypočtená výše daně z osvobozené výměry uvedená na ř. 218]		Kč	
220	Daň z pozemků po uplatnění nároku na osvobození (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 217 – ř. 219, pokud není osvobození, uveďte se hodnota z ř. 217]		Kč	
221	Inflační koeficient podle § 11f zákona (u předmětů daně A, B je inflační koeficient vždy 1,0)			
222	Daň z pozemků po vynásobení inflačním koeficientem podle § 11f zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 220 x ř. 221]		Kč	
223	Spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše pozemku (uveďte pouze, pokud přiznáváte daň za spoluvlastnický podíl na pozemku nebo zpevněné ploše) a) čítec b) jmenovatel			
224	Daň z pozemků (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 222 x ř. 223, pokud není podíl, uveďte se hodnota z ř. 222]		Kč	
225	Místní koeficient podle § 12 zákona [pokud není místní koeficient obcí stanoven, uveďte hodnotu 1,0]			
226	Daň z pozemků vynásobená místním koeficientem podle § 12 zákona (zaokrouhlí se na celé Kč nahoru) [výpočet: ř. 224 x ř. 225]		Kč	

Poplatník daně:

11/11

II. ODDÍL – údaje k dani z pozemků

Příloha číslo: 201 **Předmět daně z pozemků**

204 Název obce

205 Název katastrálního území

206 Kód katastrálního území

207 Parcely – v případě nedostatečného počtu následujících položek použijte další přílohu k listu

a) parcelní číslo	b) typ parcely (jen u F, X, Y) P – pozemková S – stavební (St.)	c) výměra parcely nebo zpevněné plochy v m ²	d) právní vztah	e) výměra zastavěná zdanitelnými stavbami v m ²	f) právní důvody nároku na osvobození	g) nárok na osvobození ve výměře v m ² , pokud se uvádí v přiznání	h) poslední rok osvobození
-------------------	--	---	--------------------	--	---	---	----------------------------------

[illegible]

208 Výměra v m²
celkem
z této přílohy:

a) výměra celkem

b) zastavěno zdanitelnými stavbami

c) nárok na osvobození

c) nárok na osvobození